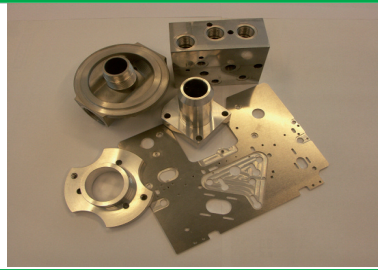


TOSCANA - AREZZO
proponiamo la vendita di **RISTORANTE** toscano shabby con incasso importante in crescita - adatto ad eventi e cerimonie - ottima opportunità causa trasferimento



30799

MILANO ADIACENZE
vendiamo **AZIENDA MECCANICA** con **ELEVATI FATTURATI 60% ESTERO** - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** ubicazione strategica - elevato know-how - attrezzature completissime - **VERO AFFARE COMMERCIALE/IMMOBILIARE**



30444

Siamo stati incaricati da **SOCIETÀ** con **PROPRIO MARCHIO** - conosciuta a livello internazionale di valutare la **VENDITA TOTALE** - il gruppo opera con successo da molti anni nell'ambito delle **SCUOLE PRIVATE** - oltre alla gestione diretta di vari istituti ha in essere contratti di franchising sull'intero territorio nazionale - fatturato annuo circa € 7.000.000,00 - importanti immobili di proprietà

13177

PUGLIA - MURCIA BARESE - AZIENDA di **RIVENDITA PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli - **CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000

13272

TOSCANA territorio del tartufo (**PI**) proponiamo la vendita di **RISTORANTE** caratteristico toscano in pieno centro storico di noto centro turistico - ottima opportunità causa trasferimento - trattativa particolarmente riservata



30798

TOSCANA MONTEPULCIANO vendiamo **AZIENDA VITIVINICOLA** con 26 ettari di terreno di cui 20 produttivo a **VIGNETI** prevalentemente Sangiovese dove viene prodotto il Nobile di Montepulciano D.O.C.G. - **FABBRICATO RURALE** di mq. 1.435 ottimo per agriturismo comprensivo di locali **CANTINA BOTTI** e di stoccaggio - ottima opportunità per aziende di settore ed amanti di tale oggetto unico nel suo genere



13004

ADIACENTE MILANO - BRIANZA (MB)
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA AZIENDA** settore **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI MODULARI METALLICI** per arredamento negozi e complementi - ottimo portafoglio clienti, 90% estero - garantita continuità ed assistenza dei titolari

30760

PUGLIA - SALENTO - CONCESSIONARIA AUTOVEICOLI MONOMARCA con 2 **AUTOSALONI** con annesso **OFFICINE MECCANICHE e RICAMBISTICA** - 1° comune di Maglie: mq. 850 su due livelli + mq. 2.031 di piazzale - 2° comune di Casarano: mq. 2.090 su due livelli + mq. 20.362 di piazzale - ricerca **PARTNER INDUSTRIALE / SOCIO FINANZIATORE / ACQUISITORE IMMOBILIARE o CESSIONE TOTALE e/o PARZIALE**

30792

LOMBARDIA importante **AZIENDA MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI e CONDIZIONAMENTO** primarie marche notevole portafoglio clienti (aziende e privati) - fidelizzati con contratti di assistenza - personale qualificato - altissimo fatturato con elevati utili ancora incrementabile - elevati utili - valuta proposte cessione totale con o senza immobile (uffici e magazzino) di proprietà - si garantisce adeguato affiancamento

13172

PRIMARIA CITTADINA HINTERLAND TORINESE si vende **AZIENDA** avvatissima operante nel settore della **PRODUZIONE, VENDITA e STAMPAGGIO ACCESSORI** per **COPERTURE** di ultima generazione più **RAMO ASSEMBLAGGIO e SELEZIONE COMPONENTISTICA VARIA** - capannone e attrezzature interamente rinnovate - affare unico - trattative riservate in sede

30797

PUGLIA - INDUSTRIA DI PRODUZIONE e TRASFORMAZIONE POLIUTERANO ESPANSO con **BREVETTO** e prodotti in esclusiva con annessa produzione di divani poltrone poltroncine poof testate cuscini realizzati in maniera unica al mondo - capacità produttiva totale € 25.000.000,00 - valuta proposte cessione totale

12936

PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ) direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge **HOTEL** appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, **RISTORANTE** con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30679

PROVINCIA di IMPERIA per raggiunti limiti di età si vende **AZIENDA trentennale** operante nel settore **EDILIZIO SPECIALIZZATA IN COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI BONIFICHE AMIANTO** ed edilizia in genere - affare unico nel suo genere per posizione, portafoglio clienti e storicità

13233

LOCALITÀ TURISTICA RIVIERA DI LEVANTE (GE)
nei pressi di Genova si vende per motivi familiari avvatissimo **RISTORANTE BAR FOCACCERIA** sul **PORTO** - affare unico - trattative riservate

13234

AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA INTERSCAMBIO - vendesi splendida **STRUTTURA** adibibile scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE** - rifinita lussuosamente con annesso appartamento - trattative riservate

13238

CAMPANIA - CILENTO (SA)
vendesi rinomata **STRUTTURA ALBERGHIERA** - finemente arredata e rifinita con **PISCINA** - a ridosso di un lago naturale

13266

SARDEGNA - PROVINCIA (OR) MARINA DI PORTO ALBAE a circa 10 minuti da **BOSA** - piccolo **ALBERGO RISTORANTE BAR** sul mare - la location si sviluppa su un'area circa mq. 2.000 di cui circa mq. 1.000 destinati alla struttura - location da ristrutturare, possibilità di ampliamento e riconversione in ricettivo, spazi con diversa destinazione - la struttura attualmente operativa viene proposta in diverse soluzioni - ottimo investimento

30780

AOSTA PROVINCIA BASSA VALLE
vendesi ottima e avvatissima **ATTIVITÀ SETTORE IMPIANTISTICA ELETTRICA**
ottimo reddito garantito

13240

Cediamo **RAMO D'AZIENDA di AFFERMATA SOCIETÀ AGRICOLA** costituita da prestigiosa **ATTIVITÀ DI PREPARAZIONE e VENDITA PRODOTTI ALIMENTARI ARTIGIANALI A KM. 0** - laboratori attrezzati per la cottura di pasti completi e per la lavorazione di carni con esposizione di carni, salumi, formaggi, olio - banco bar e sala ristorazione - frantoio oleario comunicante - fatturato superiore a € 1.000.000,00 - immobile di pertinenza incluso nell'offerta

30722

STORICA SOCIETÀ INTERNAZIONALE nel settore della **COMUNICAZIONE** - per ampliamento in altri settori cerca **SOCI**

13197

PIEMONTE vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq 2.000 coperti + piazzale di circa mq 6.000 storica **AZIENDA** settore **SMALTIMENTO RIFIUTI** - autorizzazioni complete - portafoglio clienti consolidato - possibilità incremento fatturato

13232

BAVENO (VB) adiacente imbarcadere su piazza principale vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** su 3 piani, ex pasticceria bar - richiesta molto interessante

30790

MELEGNANO (MI) - affermato **CENTRO REVISIONI AUTO-MOTO** posizione di enorme passaggio - ottima struttura adeguatamente attrezzata - ottimi risultati economici - esamina proposte di cessione

13229

IMPORTANTE e PRESTIGIOSO AGRITURISMO - ALTA VAL SERIANA (BG)
valuta la cessione o gestione

13250

MILANO cedesi avvatissimo **NEGOZIO** di **ABBIGLIAMENTO UOMO/DONNA** anche su misura - attività perfettamente strutturata con buoni incassi ampiamente incrementabili - richiesta estremamente interessante

30775

CAMPANIA - CASERTA ZONA TREDICI (nuovo policlinico) **ATTIVITÀ COMMERCIALE** con annesso **LOCALE** di circa mq. 220

13241

PUGLIA - MOLFETTA (BA) - cedesi **PARAFARMACIA** appena avviata - locale mq. 170 completamente ristrutturato - arredata elegantemente - ottima visibilità - valuta proposte

13187

PROVINCIA di SAVONA - RINOMATA LOCALITÀ a mt. 20 dal mare - si vende avviata attività di **GASTRONOMIA PICCOLA RISTORAZIONE e DEGUSTAZIONE** - interamente nuova - affare unico - trattative riservate

13273

BELLARIA-IGEA MARINA (RN)
vendiamo **ATTIVITÀ** di vendita al dettaglio **BORSE CINTURE CAPPELLI e ACCESSORI** - ubicata in prestigioso viale commerciale - avviamento di terza generazione - opportunità reale con minimo investimento

30753

RIMINI
vendiamo **BAR TABACCHI** caratterizzato da ambiente di grandi dimensioni - clientela diversificata - ampio dehors riscaldato - intrattenimento ludico diversificato posizione strategica - unica gestione storica - acquisto adatto per nuclei familiari

30738

MODENA vendiamo **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA DI TENDE DA SOLE** e affini - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata

30765

FERRARA vendiamo esclusiva **ATTIVITÀ di BAR PIADINERIA RISTORANTE con IMMOBILE DI PERTINENZA** o con affitto a riscatto - attrezzature di ultima generazione - posizione strategica

30733

CALABRIA in comune nella **PIANA di GIOIA TAURO** a 20 Km dallo svincolo dell'autostrada cedesi **IMMOBILE** attualmente locato parzialmente da una società di distribuzione alimentare - mq. 900 piano terra + mq. 800 primo piano + mq. 600 mansarda + mq. 900 piano interrato - in ottimo stato con servizi e accessori indipendenti

13246

TORINO
in zona rinomata centrale si vende **STORICO NEGOZIO DI LAVANDERIA e SARTORIA** con avviamento ultradecennale - ampie metrature - affare unico - trattative in sede

30796

BOLOGNA vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati

30729

In nota **CITTADINA ADIACENTE MONZA** cedesi avvatissimo **PANIFICIO PASTICCERIA e GASTRONOMIA** con produzione propria e due punti vendita ampi e perfettamente strutturati - ottimi incassi documentabili - richiesta estremamente interessante

13268

CALABRIA ZONA INDUSTRIALE CORIGLIANO CALABRO - AZIENDA di PRODUZIONE CONSERVE ALIMENTARI - presente da oltre 17 anni - 4 linee di produzione - annesso ufficio di mq. 1.000 con mq. 150 di uffici e mq. 150 di abitazione custode - valuta proposte di cessione totale/parziale/immobiliare /joint venture

13170

RIMINI
vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** direttamente fronte spiaggia con stupenda vista mare - **42 CAMERE** - parcheggio privato - piscina - ampio terrazzo

30730

SPAGNA GRANCANARIA - PLAYA DE MELENARA - società vende prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA GELATERIA** con accesso diretto alla spiaggia - locale conosciuto e famoso con ottimo incasso e ampio margine di guadagno - 80 posti a sedere - ideale per famiglia - sicuro investimento lavorativo - richiesta inferiore al valore

13145

DI FRONTE a TODI, UMBRIA - società leader in ambito **SPA** propone **SPA & RESORT** frutto del restauro di un eremo medievale quasi completato e sito nel cuore di un parco naturale panoramico di sei ettari che domina la valle del Tevere - progetto in simbiosi con le più attuali richieste del mercato turistico internazionale - si esamina la **VENDITA** o la partecipazione di un **SOCIO FINANZIATORE** opportunità esclusiva per società del settore

30690

BOLOGNA PROVINCIA - vendiamo storica ed affermata **PASTICCERIA BAR GASTRONOMIA** caratterizzata da posizione strategica provvista di ampio parcheggio - arredi ed attrezzature completi - ottima opportunità per nuclei familiari motivati per attività redditizia definitiva

30709

PUGLIA - OSTUNI (BR) cedesi **BAR CAFFETTERIA CON RISTORAZIONE** sito in posizione strategica - ottima visibilità - avviato da 3 anni - completamente arredato ed attrezzato - prospettante spazio esterno (piazza) - attrezzato con **BAR e BRACERIA** - 20 coperti interni e circa 60 esterni - ottimo giro d'affari

30757

BOLOGNA PROVINCIA vendiamo affermato **STUDIO DENTISTICO CON o SENZA IMMOBILE** di pertinenza - attività trentennale priva di passaggio generazionale - affiancamento garantito anche di lunga durata

30795

MILANO ZONA CITTA' STUDI - cedesi avviato **FAST FOOD (RISTORANTE) PIADINERIA** - locale spazioso e perfettamente strutturato con buoni incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa

13267

PUGLIA - MARINA DI LESINA - GARGANO (FG)
cedesi **HOTEL** 33 camere (ampliabile) su tre piani con ristorante per 150 coperti e spiaggia privata con accesso diretto - insiste su un suolo di 4 ettari con pineta di proprietà dove è possibile realizzare ulteriori unità di alloggi e impianti sportivi si valutano proposte di cessione totale

30770

PUGLIA - SANT'AGATA DI PUGLIA (FG)
cedesi **IMMOBILE A REDDITO** attualmente impiegato come **AFFITTA CAMERE (7) - RISTORANTE** 100 coperti **BAR** - in stazione di servizio carburanti - ottima posizione

13198

VIGEVANO (PV) in ottima posizione vendesi grazioso **MINIMARKET ALIMENTARI con PANIFICERIA PASTICCERIA + PRODOTTI FRESCHI e SECCHI** - reparto **SALUMI e FORMAGGI** - prodotti di alta qualità forniti dai produttori - richiesta irrisoria per ritiro attività (pensione) - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

13173

TERAMO - AZIENDA specializzata in **IMPIANTI TERMOIDRAULICI e CONDIZIONAMENTO** ad alta tecnologia in possesso di **SOA** - avviamento trentennale - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - società priva di sofferenze bancarie - causa mancanza di ricambio generazionale esamina il subentro di un socio o la vendita aziendale garantendo la propria permanenza o affiancamento di lunga durata

30787

1 - RAVENNA vendiamo **TERRENO URBANIZZATO** in posizione centrale adatto alla edificazione di **4 VILLETTE** il cui valore medio al MQ è di € 2.500 sul finito - cifra di vendita richiesta € 200.000
2 - ISOLA D'ISTRIA - LOCALITÀ MALIO - vendiamo **TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO** in posizione collinare di prestigio adatto alla edificazione di 7 appartamenti il cui valore medio al MQ è di € 3.000 - prezzo di vendita richiesto € 400.000

13193

BENEVENTO
cedesi storico **SALUMIFICIO** con ottimo fatturato

13186

PUGLIA - GARGANO (FG)
cedesi **CAMPING** di mq. 13.000 con 80 piazzole, 8 trilocali in legno, 2 bilocali in muratura, 1 villetta mq. 160 su 2 livelli, 1 villetta mq. 120 circa, 1 dependance bilocale, 1 mansarda di mq. 50 e **SPIAGGIA PRIVATA** con **BAR** 60 ombrelloni - avviato da 38 anni

13247

FERRARA CENTRO si esamina la vendita contestuale o separata di due affermate attività di **BAR e DEGUSTERIA** - arredi rinnovati - posizioni di sicuro interesse - ottimo soluzione per nuclei familiari

30731

SPELLO (PG) vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antissismica con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale

30786

BASILICATA - MATERA ZONA SASSI - cedesi splendido **RISTORANTE** 50 coperti + 40 esterni - locale storico con volte in roccia - completamente ristrutturato - giro d'affari annuo € 280.000

13188

FIRENZE in zona in forte sviluppo e strategica vendiamo **AUTORIMESSA** con **OFFICINA e LAVAGGIO** con trattativa anche separata per la zona parcheggio 98 auto - attività con licenza vendita auto usate - ottima opportunità per lo sviluppo dell'autorimessa

13070

NAPOLI BAGNOLI
cedesi avviato ed affermato **RISTORANTE PIZZERIA** appena ristrutturato

13182

RAVENNA specializzata nello **SMALTIMENTO dell'AMIANTO** cat. 4-5-8-10 ampliabili allo stoccaggio - società del settore interessate potranno garantirsi il proseguimento collaborativo ad altranza dell'attuale intestatario unico

30720

IMOLA (BO) vediamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale

13256

MEDIO ADRIATICO (AN)
prestigiosa **AZIENDA NAUTICA** concessionaria di nota marca - specializzata in servizi diversificati - in possesso di concessioni demaniali con specchio d'acqua di pertinenza esamina la cessione totale o parziale - opportunità di sicuro interesse - prezzo di vendita accessibilissimo

30754

PIACENZA
vendiamo affermata **GASTRONOMIA** con annessa vendita di **FRUTTA e VERDURA** - laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività - affiancamento garantito

13223

BASILICATA PROV. POTENZA - AZIENDA AGRICOLA **PRODUZIONI PRODOTTI CASEARI** - imbottigliamento **OLIO EVO - ALLEVAMENTO** bestiame - superficie complessiva 85 ettari (collinare) su cui insistono unità abitative e depositi/stalle per circa mq. 2.000 - presente piscina scoperta - valuta proposte di cessione

13219

VENDESI alla migliore offerta **IMMEDIATE VICINANZE ACQUA TERME 4 km. (AI) SPLENDAIDA PROPRIETÀ IMMOBILIARE** completamente ristrutturata con finiture accurate - 3 livelli - 2 appartamenti, cantine, magazzini, box, tripli servizi - impianto solare - ampio giardino e parcheggio - completamente indipendente - ottimo investimento per **B&B** e ristorazione

30725

CAMPANIA - PROVINCIA di SALERNO
vendesi **IMMOBILE con RISTORANTE e B&B** immerso nel verde con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito

13150

TRA ALESSANDRIA ed ASTI in posizione centralissima vendesi **STORICO** negozio di **CARTOLERIA LIBRERIA scolastica MERCEIA ABBIGLIAMENTO INTIMO** e per la **CASA** - affitto modicissimo - richiesto solo valore del prezzo di acquisto della merce esistente - ottimo investimento lavorativo - ideale per ambulanti - si assicura adeguato affiancamento se necessario

30722

CALABRIA - MENDICINO (CS) importante crocevia a 6 Km. da Cosenza - cedesi **GELATERIA CAFFETTERIA** completamente attrezzata con gazebo 30 posti - - locazione mensile bassa - ottima opportunità lavorativa - **RICHIESTA MINIMA**

30706

MILANO zona **BANDE NERE** cedesi piccolo ed esclusivo **RISTORANTE** - locale affittamento strutturato e menzionato dalle più rinomate guide del settore - richiesta estremamente vantaggiosa

30652

CENTRALISSIMA e IMPORTANTE CITTADINA MEDIA/VALTELLINA compreso **IMMOBILE** vendesi **SANITARIA/INTIMO/PRODOTTI PER L'IGIENE**

30794

CAPOLIUGO di PROVINCIA PIEMONTESE vendesi splendida **PUB BIRERIA HAMBURGERIA PIZZERIA** cucina senza glutine - 140 posti climatizzati - ampio parcheggio privato - immobile polivalente idoneo per eventi con musica dal vivo - eventuale possibilità di partecipazione societaria

30624